

БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ
БУБНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН «КОРОЧАНСКИЙ РАЙОН»

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

Бубново

« 27 » декабря 20 24 г.

№ 43

О внесении изменений в постановление администрации Бубновского сельского поселения от 24 ноября 2020 г. № 36 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Присвоение и аннулирование адреса объекта недвижимости»

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210 - ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Постановлением Правительства Российской Федерации от 05 февраля 2024 года № 124 «О внесении изменений в Постановление Правительства Российской Федерации от 19 ноября 2014 года № 1221», Письма Министерства имущественных и земельных отношений Белгородской области от 08 апреля 2022 года № 11-03/1140эщп «Об организации работы по достижению целевых показателей», на основании Устава Бубновского сельского поселения, администрация Бубновского сельского поселения **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Присвоение и аннулирование адреса объекта недвижимости», утвержденный в пункте 1 постановления администрации Бубновского сельского поселения от 24 ноября 2020 г. № 36 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Присвоение и аннулирование адреса объекта недвижимости» (далее - регламент) следующие изменения:

- абзац 4 пункта 1.2.2. части 1.2. раздела 1. регламента изложить в следующей редакции:

«С заявлением вправе обратиться кадастровый инженер, выполняющий на основании документа, предусмотренного статьей 35 или статьей 42.3 Федерального закона «О кадастровой деятельности», кадастровые работы или комплексные кадастровые работы в отношении соответствующего объекта недвижимости, являющегося объектом адресации.»;

- в часть 1.2. раздела 1. регламента добавить пункт 1.2.3.3. следующего содержания:

«1.2.3.3. Аннулирование адресов объектов адресации осуществляется на основании информации уполномоченного Правительством Российской Федерации федерального органа исполнительной власти (его территориальных органов), осуществляющего государственный кадастровый учет недвижимого имущества, государственную регистрацию прав на недвижимое имущество, ведение Единого государственного реестра недвижимости, о снятии с государственного кадастрового учета недвижимого имущества объекта недвижимости или исключении из Единого государственного реестра недвижимости сведений об объекте недвижимости, указанных в части 7 статьи 72 Федерального закона "О государственной регистрации недвижимости", представляемой в установленном Правительством Российской Федерации порядке межведомственного информационного взаимодействия при ведении государственного адресного реестра.";

- пункт 2.5.1. части 2.5. раздела 2. регламента изложить в следующей редакции:

«2.5.1. Предельный срок предоставления муниципальной услуги и внесения его в федеральную информационную адресную систему 5 рабочих дней»;

- пункт 3.4.4. части 3.4. раздела 3. регламента изложить в следующей редакции:

«3.4.4. Специалист администрации Бубновского сельского поселения готовит постановление о присвоении или аннулировании адреса объекту недвижимости при отсутствии оснований, указанных в пункте 2.9.2 настоящего административного регламента.

3.4.4.1. Постановление о присвоении адреса объекту недвижимости содержит:

- присвоенный объекту адресации адрес;
- реквизиты и наименования документов, на основании которых принято решение о присвоении адреса;
- описание местоположения объекта адресации;
- кадастровые номера, адреса и сведения об объектах недвижимости, из которых образуется объект адресации;
- аннулируемый адрес объекта адресации и уникальный номер аннулируемого адреса объекта адресации в государственном адресном реестре (в случае присвоения нового адреса объекту адресации);
- другие необходимые сведения, определенные уполномоченным органом.

В случае присвоения адреса поставленному на государственный кадастровый учет объекту недвижимости в решении уполномоченного органа о присвоении адреса объекту адресации указывается кадастровый номер объекта недвижимости, являющегося объектом адресации.

3.4.4.2. Постановление об аннулировании адреса объекта адресации содержит:

- аннулируемый адрес объекта адресации;
- уникальный номер аннулируемого адреса объекта адресации в государственном адресном реестре;
- причину аннулирования адреса объекта адресации;
- кадастровый номер объекта адресации и дату его снятия с кадастрового учета в случае аннулирования адреса объекта адресации в связи с прекращением существования объекта адресации и (или) снятия с государственного кадастрового учета объекта недвижимости, являющегося объектом адресации;
- реквизиты постановления о присвоении объекту адресации адреса и кадастровый номер объекта адресации в случае аннулирования адреса объекта адресации на основании присвоения этому объекту адресации нового адреса;
- другие необходимые сведения, определенные уполномоченным органом.

Решение об аннулировании адреса объекта адресации в случае присвоения объекту адресации нового адреса объединяется с решением о присвоении этому объекту адресации нового адреса.»;

- пункт 3.4.5. части 3.4. раздела 3. регламента изложить в следующей редакции:

«3.4.5. Решение о присвоении объекту адресации адресу или аннулировании его адреса подлежит обязательному размещению специалистом администрации Бубновского сельского поселения в государственном адресном реестре в течении 3 рабочих дней со дня принятия постановления.

Принятие постановления о присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса без размещения соответствующих сведений в государственном адресном реестре не допускается.»;

-абзац 3 пункта 3.4.7. части 3.4. раздела 3 регламента изложить в следующей редакции:

«Специалист администрации Бубновского сельского поселения в течение 1 рабочего дня, после подписания постановления о присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса главой администрации Бубновского сельского поселения , вносит данные об адресе или аннулировании адреса в государственный адресный реестр с использованием ФИАС.»;

- часть 3.4. раздела 3. регламента дополнить пунктом 3.4.12. следующего содержания:

«3.4.12. Датой присвоения объекту адресации адреса, изменения или аннулирования его адреса признается дата размещения сведений об адресе объекта адресации в государственном адресном реестре.»;

- абзац 1 пункта 3.5.2. части 3.5. раздела 3. регламента изложить в следующей редакции:

«Специалист администрации Бубновского сельского поселения , направляет заявителю (представителю заявителя) постановление о присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса с приложением выписки из государственного адресного реестра об адресе объекта адресации или уведомления об отсутствии сведений в государственном адресном реестре, а также постановление об отказе в таком присвоении или аннулировании адреса одним из способов, указанным в заявлении:»;

- абзац 4 п. 3.5.2. части 3.5. раздела 3. регламента изложить в следующей редакции:

«При наличии в заявлении указания о выдаче постановления о присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса, решения об отказе в таком присвоении или аннулировании через ГАУ БО «МФЦ», специалист администрации Бубновского сельского поселения обеспечивает передачу документа с приложением выписки из государственного адресного реестра об адресе объекта адресации или уведомления об отсутствии сведений в государственном адресном реестре в многофункциональный центр для выдачи заявителю не позднее рабочего дня, следующего за днем истечения срока, установленного пунктом 2.4 настоящего административного регламента.».

2. Обнародовать настоящее постановление и разместить на официальном web-сайте администрации городского поселения «Город Короча» муниципального района «Корочанский район» Белгородской области <https://bubnovskoe-r31.gosweb.gosuslugi.ru>

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава администрации
Бубновского сельского поселения**

Н.А. Горностаева