

ЗАКЛЮЧЕНИЕ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования – блокированная жилая застройка, в отношении земельного участка с кадастровым номером 31:09:1104004:264, расположенного по адресу: Российская Федерация, Белгородская область, Корочанский район, с. п. Погореловское, с. Подкопаевка.

от 11 марта 2026 г.

1. Общие сведения о проекте, представленном на публичные слушания: проект подготовлен в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Федеральным законом от 29.12.2004 года № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса РФ», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Корочанского муниципального округа Белгородской области, порядком назначения и проведения общественных обсуждений и публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Корочанского муниципального округа Белгородской области, утвержденным решением Совета депутатов Корочанского муниципального округа Белгородской области от 01 октября 2025 года № Р/14-1-1, правилами землепользования и застройки Погореловского сельского поселения муниципального района «Корочанский район» Белгородской области, утвержденными распоряжением департамента строительства и транспорта Белгородской области от 26 сентября 2018 года № 614 (с изменениями от 21.10.2025 г. № 197-ОД-Н), на основании оповещения о начале публичных слушаний от 19 февраля 2026 года.

2. Организация-разработчик: Администрация Корочанского муниципального округа Белгородской области, 309210, Белгородская область, Корочанский район, г. Короча, пл. Васильева, д. 28, 8 (47231) 5-57-69, arhitektura-korocha@yandex.ru.

3. Организатор публичных слушаний: Комиссия по подготовке проектов Правил землепользования и застройки муниципальных образований муниципального района «Корочанский район».

4. Формы оповещения о начале публичных слушаний (название, номер, дата печатных изданий и др. формы): на официальном сайте органов местного самоуправления Корочанского муниципального округа Белгородской области (<https://korochanskij-r31.gosweb.gosuslugi.ru>), в сетевом издании «Ясный ключ» (<http://korocha31.ru>), на информационных стендах 25 февраля 2026 года.

5. Сроки проведения публичных слушаний: с 25 февраля 2026 г. по 11 марта 2026 г.

6. Сроки принятия замечаний и предложений: с 25 февраля 2026 г. по 11 марта 2026 г.

7. Сведения о проведении экспозиции по материалам (где и когда проведена): г. Короча, ул. Ленина, д. 23, кабинет 4, с 25 февраля 2026 г. по 11 марта 2026 г. в будние дни с 8-00 до 12-00 и с 13-00 до 17-00 часов.

8. Сведения о проведении собрания участников публичных слушаний (где и когда проведено, состав и количество участников, количество предложений и замечаний): публичные слушания проведены по адресу: с. Погореловка, ул. Школьная, д. 40 (в помещении администрации Погореловского сельского поселения) 11 марта 2026 г. в 09 час. 00 мин. Участники публичных слушаний – 4 человека. Присутствовали: председатель организатора публичных слушаний - В. А. Агаркова, секретарь организатора публичных слушаний - В. С. Шайдаров, члены организатора общественных обсуждений: заместитель Главы Корочанского муниципального округа Белгородской области – председатель комитета муниципальной собственности и земельных отношений – И. В. Бувалко, жители с. Погореловка. Предложений и замечаний: 0.

9. Предложения и замечания участников публичных слушаний:

№п/п	Предложения и замечания участников публичных слушаний	Кем внесено замечание/предложение	Рекомендации организатора публичных слушаний
	Постоянно проживающие участники публичных слушаний		
	-	-	-
	Иные участники публичных слушаний		
	-	-	-

10. Сведения о протоколе публичных слушаний: протокол публичный слушаний от 11 марта 2026 года по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования – блокированная жилая застройка, в отношении земельного участка с кадастровым номером 31:09:1104004:264, расположенного по адресу: Российская Федерация, Белгородская область, Корочанский район, с. п. Погореловское, с. Подкопаевка.

11. Выводы и рекомендации по проведению публичных слушаний по проекту (аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний и выводы по результатам публичных слушаний):

- Публичные слушания признать состоявшимися.

- Рекомендовать управлению архитектуры и градостроительства Белгородской области предоставить Дюмину Геннадию Емельяновичу разрешение на условно разрешенный вид использования – блокированная

жилая застройка, в отношении земельного участка с кадастровым номером 31:09:1104004:264, расположенного по адресу: Российская Федерация, Белгородская область, Корочанский район, с. п. Погореловское, с. Подкопаевка.

- Данное заключение разместить в сетевом издании «Ясный ключ» (<https://korocha31.ru>).

Председатель
организатора публичных слушаний



(подпись)

В.А.Агаркова

Секретарь
организатора публичных слушаний



(подпись)

В.С.Шайдаров

Члены организатора общественных обсуждений:

Заместитель Главы Корочанского
муниципального округа Белгородской
области – председатель комитета
муниципальной собственности и
земельных отношений



(подпись)

И.В.Бувалко